

TRACCIA N. 1 (NON ESTRATTA)

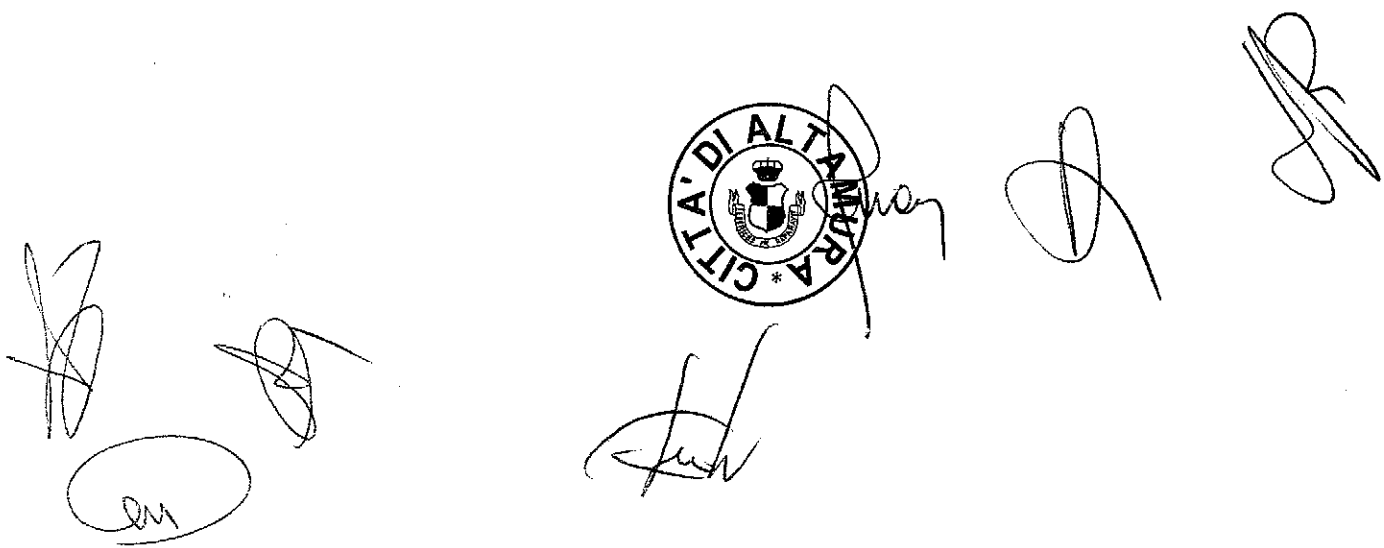
2° PROVA SCRITTA

L'Amministrazione intende realizzare l'ampliamento alla sezione F1 ai sensi del DM 5/11/2001 e l'adeguamento funzionale di un tratto di strada comunale esterna dell'estesa di km 3.5, con larghezza media della carreggiata di mt 6,50 prevedendo la spesa complessiva di € 1.000.000,00.

L'andamento del tracciato è sub-orizzontale con presenza di accessi carrabili ad uso agricolo. L'area di intervento ricade in Sito di Importanza Comunitaria (SIC) e Zona di Protezione Speciale (ZPS). La strada esistente interseca un tratto di un regio tratturo ed un'asta del reticolo idraulico interessato dal Piano di Assetto Idrogeologico.

Il candidato predisponga il documento preliminare alla progettazione illustrando le fasi del procedimento necessarie per la definizione e approvazione dell'intervento fissando in maniera congrua e coerente, a proprio piacimento, ogni ulteriore dato occorrente.

Predisponga, inoltre, il provvedimento amministrativo per la indizione della gara per l'affidamento dei lavori in conformità al vigente Codice degli Appalti.



The bottom of the page features several handwritten signatures and an official stamp. The stamp is circular and contains the text "CITTÀ DI ALTAMURA" around the perimeter and a central emblem. There are approximately seven distinct signatures scattered across the bottom half of the page, some overlapping the stamp.

TRACCIA N. 2 (NON ESTRATTA)

2° PROVA SCRITTA


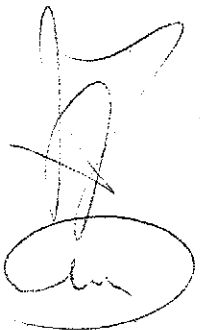
Nell'ambito dell'edilizia scolastica l'Amministrazione comunale intende realizzare un nuovo edificio scolastico. A tale scopo risulta individuata un'area soggetta alle seguenti condizioni:

- è di proprietà privata
- ha caratteristiche archeologiche
- è ubicata in ambito SIC e ZPS
- è ubicata in zona 3 della classificazione sismica territoriale.

Il nuovo edificio scolastico deve ospitare n. 400 alunni di cui 250 per scuola primaria e 150 per scuola secondaria di primo grado.

L'Amministrazione, inoltre, non ha al proprio interno professionalità adeguate per la progettazione dell'opera il cui onorario per prestazione professionale è maggiore di 100.000 euro.

Il candidato rediga il documento preliminare alla progettazione determinando altresì, sulla base del numero di utenti, il numero di sezioni e il numero di aule che formeranno la scuola. Sulla base del numero di aule e della loro superfici determini il dimensionamento di massima del plesso da realizzare (superfici occorrenti) anche tenendo conto dei servizi necessari da prevedere.



TRACCIA N. 3 (ESTRATTA)

2° PROVA SCRITTA

Il PRG del Comune di Altamura prevede una zona di espansione residenziale "C4" disciplinata dai seguenti indici e parametri:

- Ift = indice di fabbricabilità territoriale = 0,50 mc/mq;
- Hm = altezza massima dei fabbricati = 7,50 mt;
- Q = rapporto massimo di copertura = 20%;
- Dc = distanza dai confini = Hm/2; minimo 5 mt;
- Df = distacco tra fabbricati = (Hm1 + Hm2) x 0,5; minimo 10 mt;
- Ds = distanza dalla strada = secondo le norme citate dall'art. 9 del D.M.

02/04/68 n. 1444.

- Area a standard minima = secondo quanto previsto dal D.M. 02/04/68 n.1444.

In tale zona omogenea è compresa l'area di intervento costituita da un appezzamento di terreno rettangolare di 80 mt x 250 mt con un lato corto confinante con un'area boscata estesa 5.000 mq circa, un lato lungo prospettante su una viabilità comunale esistente della larghezza di mt. 15, l'altro lato corto confinante con un tratturo "non reintegrato" e l'altro lato lungo con zona agricola del PRG.

A circa 10 mt dal confine verso il bosco è presente un vecchio edificio rurale di forma quadrata di lato 12 mt e con altezza pari a 8 mt.

L'intervento di trasformazione urbanistica dovrà essere attuato mediante P.U.E. di iniziativa privata convenzionato con realizzazione delle opere ed attrezzature di interesse pubblico a totale scomputo degli oneri di urbanizzazione dovuti.

Proceda il candidato a:

- 1) Dimensionare il P.U.E definendo quantità e qualità degli standard urbanistici;**
- 2) Schematizzare le sistemazioni al suolo delle aree a destinazione pubblica e privata;**
- 3) Illustrare l'iter procedimentale per giungere all'approvazione definitiva del PUE;**
- 4) Tratteggiare una bozza della convenzione urbanistica.**

N.B. E' consentito al candidato di definire ulteriori elementi di dettaglio che possano contribuire a completare il quadro conoscitivo e il contesto dell'intervento.



Handwritten signatures and initials on the left side of the page.

Handwritten signature on the right side of the page.